



Prefeitura do Município de Pitangueiras

Rua Dr. Euclides Zanini Caldas, n.º 66, Centro
CEP 14.750-000 – Pitangueiras – Estado de São Paulo
CNPJ: 45.370.707/0001-28 – Fone/Fax: (16) 3952-9121

Ofício 107/2024

Pitangueiras 23 de Maio de 2024

A Prefeitura do Município de Pitangueiras, Estado de São Paulo, CNPJ 45.370.707/0001-28, com sede à Rua Dr. Euclides Zanini Caldas, 66, vem através deste, em cumprimento ao CONVÊNIO PARA FINS DE FISCALIZAÇÃO E COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL (ITR), em sua cláusula quinta, IV, informar para fins de atualização do Sistema de Preços de Terras (SIPT) da Receita Federal do Brasil, que os valores da terra nua por hectare (VTN/ha), para a DITR do exercício de 2024 **são os valores médios**, conforme tabela em anexo.

Atenciosamente,

ASSINADO DIGITALMENTE
MARCOS AURELIO SORIANO
CPF 06262799842 DATA 23/05/2024
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://serpro.gov.br/assinador-digital>



Marcos Aurélio Soriano
Prefeito do Município de Pitangueiras



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA.

Rua Manoel de Oliveira Junior, nº 176 – Jd. Brasília - Fone (16) 3952-1320/4970
E-mail: sec.simaa@gmail.com / gabinete.simaa@gmail.com

03 – CONCLUSÃO:

Este trabalho teve como objetivo determinar o VTN para fins da atualização do Sistema de Preços de Terras (SIPT) da Receita Federal do Brasil no Município de Pitangueiras – SP, conforme relacionados abaixo, com todos os valores de terras por hectare (ha).

INSTITUTO DE ECONOMIA AGRÍCOLA

Levantamento: Valor de Terra Nua

Região: Escritório de Desenvolvimento Rural (EDR)

Período: 2023 a 2023

Produto	Unid	Região	Ano	Mês	Menor	Maior	Médio	Moda	Mediana	Número de Informantes	Número de Municípios
Lavoura - Aptidão boa (Terra de Cultura de Primeira)	R\$/ha	Barretos	2023	11	33.317,31	59.863,89	44.423,13	44.203,50	43.234,90	18	18
Lavoura - Aptidão regular (Terra de Cultura de Segunda)	R\$/ha	Barretos	2023	11	30.367,07	53.439,35	38.869,27	38.922,90	37.562,75	18	18
Lavoura - Aptidão restrita	R\$/ha	Barretos	2023	11	25.362,28	46.140,00	32.869,97	32.674,82	33.215,08	18	18
Pastagem plantada (Terra para Pastagem)	R\$/ha	Barretos	2023	11	21.472,80	37.324,42	27.873,05	28.025,88	28.118,82	18	18
Preservação da Fauna ou Flora (Campo)	R\$/ha	Barretos	2023	11	12.317,34	17.631,17	14.622,17	14.486,47	14.023,13	18	18
Silvicultura ou Pastagem natural (Terra para Reflorestamento)	R\$/ha	Barretos	2023	11	16.055,77	27.702,77	21.270,32	21.258,80	21.203,15	18	18

Fonte: IEA/CATI - SAAESP

Data da pesquisa: 29/04/2024 08:48

Copyright © IEA

Quadro 01: Apresenta o resumo da Planilha de Preços de Referenciais do Valor da Terra Nua – VTN no município de Pitangueiras SP (Região de Barretos/SP) – para fins atualização do Sistema de Preços de Terras (SIPT) da Receita Federal do Brasil Incisos do Art. 6º, IN 1.562/2015 Valores em: R\$/hectare* - Fonte: IEA/CATI-SAAESP (Região EDR-Barretos) - Site: iea.sp.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS

Rua Dr. Euclides Zanini Caldas, 61 - Centro - Fone (16) 3952 – 9121
CEP: 14.750-000 - Pitangueiras - SP - Site: www.pitangueiras.sp.gov.br